

Nr. 374

22.05.2012

18. Jahrgang

Nummer			Seite
26/2012	Zweckverband "Gewerbe- und Industriegebiet" Borgholzhausen/Versmold	Umlegungsverfahren "Interkommunales Gewerbegebiet 2 BA"	2023
27/2012	Kreis Gütersloh	Veröffentlichung der Bodenrichtwerte 2012	2025

26/2012 Zweckverband „Gewerbe- und Industriegebiet“ Borgholzhausen/Versmold

Umlegungsverfahren „Interkommunales Gewerbegebiet 2 BA“

Bekanntmachung gemäß § 71 Baugesetzbuch

In der Baulandumlegung „Interkommunales Gewerbegebiet 2 BA“ wird gemäß § 71 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht, dass der Umlegungsplan vom 01.02.2011, teilweise geändert durch Beschluss vom 28.03.2012, bezüglich der nachstehend aufgeführten Ordnungsnummern und Flurstücke

O.Nr.	Alter Bestand	Neuer Bestand
1.001	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 103, 104, 107, 116, 411, 414	Keine Landabfindung
1.002	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstücke 431, 436, 478, 481	Keine Landabfindung
3	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 98, 105 Flur : 57 Flurstücke 156, 433	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 431, 432
4.001	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 339,422	Gemarkung: Bockhorst Flur : 3 Flurstück 212 Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstück 482
4.002	Gemarkung: Bockhorst Flur : 3 Flurstück 182	Keine Landabfindung

Seite 2023

Herausgeber: Kreis Gütersloh · Der Landrat · **Druck:** Hausdruckerei Kreis Gütersloh · **Erscheinungsweise:** In der Regel zum 15. eines jeden Monats und nach Bedarf · **Liegt kostenlos aus** bei der Kreisverwaltung Gütersloh, in den Rathäusern der Städte und Gemeinden sowie bei den Kreissparkassen Halle (Westf.) und Wiedenbrück · **Bezug:** Abonnement 12,50 Euro halbjährlich · Einzelstücke gegen Portoerstattung · **Anforderungen** an den Kreis Gütersloh, Pressestelle, 33324 Gütersloh, Telefon 05241 - 85 1040 oder 85 1081 · Fax 05241 - 85 1164

Amtsblatt

Amtliches Bekanntmachungsorgan des Kreises Gütersloh

5	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 119	Keine Landabfindung
6	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 115	Keine Landabfindung
7	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 146, 148 Flur : 57 Flurstücke 477, 119, 221, 223	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstück 325 Gemarkung: Bockhorst Flur : 9 Flurstück 310
8	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 118	Keine Landabfindung
9	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 114 Flur : 57 Flurstücke 153, 154	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstück 485
10	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 113	Keine Landabfindung
11	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstück 326	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 426, 430
12.001	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 96, 97, 106, 112, 117, 239, 240, 342, 338, 401, 410, 412, 413, 415 Flur : 57 Flurstücke 155, 312, 314, 325, 427, 428, 429, 430, 437, Gemarkung: Bockhorst Flur : 3 Flurstücke 14, 186, 192, Flur : 9 Flurstück 310	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 55 Flurstücke 427, 428, 429, 433, 435, 436 Flur : 57 Flurstücke 483, 484, 486, 487, 488, 490, 491, 492, 493, 494 Gemarkung: Bockhorst Flur : 3 Flurstücke 213, 214, 215
12.002	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstücke 153, 154	Gemarkung: Borgholzhausen Flur : 57 Flurstück 485

am 8.05.2012 unanfechtbar geworden ist und durch diese Bekanntmachung in Kraft gesetzt wird. Mit dem Zeitpunkt der Bekanntmachung wird der bisherige Rechtszustand durch den im Umlegungsplan vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt und werden die Geldleistungen gem. § 64 BauGB fällig.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Bekanntmachung kann gem. § 217 BauGB innerhalb einer Frist von sechs Wochen nach der Bekanntmachung Antrag auf gerichtliche Entscheidung gestellt werden. Der Antrag ist schriftlich zu erhe-

ben oder zur Niederschrift beim Umlegungsausschuss des Zweckverbandes „Gewerbe- und Industriegebiet Borgholzhausen / Versmold“, Masch 2 (Rathaus Außenstelle) Fachbereich 3 Planen und Bauen, Zimmer 34, 33829 Borgholzhausen während der allgemeinen Dienststunden zu erklären. Über den Antrag entscheidet das Landgericht Detmold – Kammer für Baulandsachen.

Borgholzhausen (Westf.), den 13.05.2012

Der Vorsitzende

(Both)

Siegel

27/2012 Kreis Gütersloh

Veröffentlichung der Bodenrichtwerte 2012

Gemäß § 196 (3) des Baugesetzbuches in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in Verbindung mit § 11 (5) der Gutachterausschussverordnung vom 23.03.2004 (SGV. NRW. 231) in der zur Zeit gültigen Fassung sind Bodenrichtwerte zu veröffentlichen. Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Gütersloh hat mit dem Stichtag 01.01.2012 Bodenrichtwerte neu beschlossen. Die Bodenrichtwerte für alle Gemeinden des Kreises Gütersloh (ohne Stadt Gütersloh) liegen zur Einsichtnahme während der Dienststunden im Kreishaus Gütersloh, Herzebrocker Strasse 140, Bauteil 5, 2.Obergeschoss, Zimmer 565, öffentlich aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass jeder Bürger nach § 196 (3) Baugesetzbuch das Recht hat, Auskunft über die Bodenrichtwerte bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zu erhalten. Dieses ist beim Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Gütersloh und über das Bodenrichtwertinformationssystem BORISplus.NRW möglich.

Kreishaus Gütersloh

Geschäftsstelle des Gutachterausschusses
Herzebrocker Straße 140, 33334 Gütersloh
Telefon: 05241/85-1845 u. 1844
Internet: www.borisplus.nrw.de

Gütersloh, den 19.04.2012

Landes-
siegel

gez. Pohlkamp

vorsitzendes Mitglied des Gutachterausschusses
für Grundstückswerte im Kreis Gütersloh