

Mietbescheinigung / Mietangebot

Herr / Frau (Name, Vorname)	<input type="checkbox"/> beabsichtigt anzumieten / <input type="checkbox"/> bewohnt	
mit _____ weiteren Personen ab dem _____ <input type="checkbox"/> als Hauptmieter <input type="checkbox"/> als Untermieter <input type="checkbox"/> sonstiges: _____		
Wird davon ein Teil der Wohnung gewerblich genutzt? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar _____ m ² separat/zusätzlich		
<input type="checkbox"/> die Wohnung	(Straße, Haus-Nr.), Stockwerk	(PLZ, Ort)
<input type="checkbox"/> das Haus	(Straße, Haus-Nr.)	(PLZ, Ort)

Angaben zur Wohnung		
Wohnungsgröße: _____ m ²	_____ Räume	Öffentlich gefördert: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wohnflächenanteil: _____ m ²	_____ Küchen	Jahr der Bezugsfertigkeit: _____
Wohnfläche des gesamten Gebäudes: _____ m ²	_____ Bäder	Umfassend modernisiert: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	_____ sonstiges: _____	(wenn ja: geben Sie bitte auf der Rückseite dieses Vordrucks an, wann welche Arbeiten mit welchem Kostenaufwand ausgeführt wurden!)
Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> sonstiges _____		
Energieart <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Flüssiggas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> sonstiges _____		
Warmwasseraufbereitung <input type="checkbox"/> zentral über die Heizungsanlage (mit einem einzigen Gerät - Zentralheizung) <input type="checkbox"/> dezentral _____ (z.B. elektr. Durchlauferhitzer/Elektroboiler, Gastherme) <input type="checkbox"/> zentral und dezentral gleichzeitig (z.B. im Badezimmer über die Zentralheizung und in der Küche über einen elektr. Durchlauferhitzer/Elektroboiler)		
Erfolgt eine gesonderte Abrechnung des Warmwasserverbrauchs von den Heizkosten? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Bei Einzug zu zahlen: <input type="checkbox"/> Mietkaution <input type="checkbox"/> Genossenschaftsanteil <input type="checkbox"/> sonstiges _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar _____ €		
Es bestehen Mietschulden <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar _____ € für den Zeitraum _____		

Daten des Vermieters	
Name/Firma	Telefon (Angabe <i>freiwillig</i>)
Adresse (Straße, Haus-Nr., PLZ Ort)	
Der Vermieter ist mit dem/den Mieter/n verwandt oder verschwägert? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Angabe der Bankverbindung, falls die Miete nicht vom Mieter überwiesen werden soll:	
IBAN <div style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>	Bank/Geldinstitut

Angaben zur monatlichen Miete		
Grundmiete	€	Staffelmietvertrag <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, dann bitte Auflistung beilegen!
Möblierung	€	kann separat angemietet werden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Garage/ Stellplatz	€	kann separat angemietet werden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Abschlag Heizkosten	€	Abrechnung zwischen Mieter und Energielieferant? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Kabelanschluss	€	kann separat angemietet werden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Hausreinigung	€	kann vom Mieter übernommen werden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Verwaltertätigkeit	€	
Haushaltsstrom	€	<input type="checkbox"/> Kühlschrank <input type="checkbox"/> Waschmaschine <input type="checkbox"/> gesamte Wohnung Der Strom wird durch den Mieter selbst beim Energieversorger angemeldet: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Allgemeinstrom	€	z.B. Flurbeleuchtung, Kellerbeleuchtung
Betriebskosten (z.B. Grundsteuer, Müllabfuhr, Schornsteinfeger, Wasser/Abwasser, Versicherungen)	€	Darin enthalten (unter Angabe der Summen): _____ _____ _____ _____ _____ _____
Sonstige Kosten	€	und zwar: _____
Wird eine Jahresendabrechnung vom Vermieter erstellt? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

sonstige Bemerkungen:

Vorstehende Angaben entsprechen den Tatsachen. Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gemäß § 263 Strafgesetzbuch (StGB) nach sich ziehen können.

Die Erfassung, Speicherung und Verarbeitung der vorstehenden Daten erfolgt entsprechend den gesetzlichen Richtlinien des Bundesdatenschutzgesetzes in Verbindung mit dem Sozialgesetzbuch Zehntes Buch (SGB X).

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter