

## 1. Antragsteller/in

<b>Antragsteller/in</b> (Name der natürlichen oder juristischen Person)
<b>Betriebsstätte</b> (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

## Antrag

auf erstmalige Erteilung     auf Erweiterung einer bestehenden Erlaubnis

einer Erlaubnis nach § 34 c Abs. 1 der Gewerbeordnung (GewO) – als Immobilienmakler/in, Wohnimmobilienverwalter/in, Darlehensvermittler/in, Bauträger/in und Baubetreuer/in

## 2. Personalien des/der Antragstellers/in bzw. des/der Vertreters/in der juristischen Person

(sind mehrere Personen zur Vertretung berechtigt oder sind Personen mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, ist **Seite 1** dieses Antrages für **jede Person** auszufüllen (Bitte Zutreffendes ankreuzen).

<b>Name und Vorname(n), ggf. auch Geburtsname</b>	
<b>Familienstand</b>	
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
<b>Geburtsdatum, Geburtsort</b>	<b>Staatsangehörigkeit</b>
<b>Wohnung [PLZ, Ort, Str., Haus-Nr. (auch Nebenwohnung)]</b>	<b>Telefon</b>
<b>Fax</b>	<b>E-Mail</b>
<b>Aufenthalt/e in den letzten 5 Jahren</b>	
<b>von</b>	<b>bis</b> <b>PLZ, Ort, Str., Haus-Nr.</b>
<b>von</b>	<b>bis</b>

Auskunft aus dem Gewerbezentralregister       ist beantragt       wird nachgereicht

behördliches Führungszeugnis       ist beantragt       wird nachgereicht

Auskunft in Steuersachen (steuerl. Unbedenklichkeitsbescheinigung) des Finanzamtes       ist beantragt       wird nachgereicht

Handelsregisterauszug, Gesellschaftsvertrag, Gründungsvertrag (nur für juristischer Personen)       ist beantragt       wird nachgereicht

Ist gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?       ja       nein

Ist gegen Sie ein Bußgeldverfahren aufgrund von Verstößen bei der Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?       ja       nein

Ist gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren gemäß § 35 Gewerbeordnung oder ein Verfahren auf Widerruf einer gewerberechtigten Erlaubnis durchgeführt worden oder dieses noch anhängig?

ja

nein

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben oder wurde ein Insolvenzverfahren gegen Sie beantragt oder durchgeführt?

ja

nein

### 3. Angaben zum Betrieb

<b>Betriebsstätte (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)</b>	<b>Telefon</b>	<b>Fax</b>	<b>E-Mail</b>
<b>Welche Person ist mit der Leitung des Betriebes beauftragt worden? (Name, Vorname, Wohnanschrift)</b>			
<b>Sollen Zweigniederlassungen errichtet werden? (Personalien für jeden Leiter der Zweigniederlassung angeben u. die Anschrift der Zweigniederlassung angeben)</b>			

### 4. Art der Tätigkeit für die eine Erlaubnis beantragt wird (bitte Zutreffendes ankreuzen)

Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

- 4.1  Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte (z. B. Erbbaurecht)
- 4.2  gewerbliche Räume, Wohnräume
- 4.3  Darlehen mit Ausnahme von Immobiliendarlehen im Sinne des § 34i Absatz 1 Satz 1 GewO
- 4.4  Verwaltung von Wohnimmobilien (z.B. Hausverwaltung)
- 4.5  Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechten (Bauträger)
- 4.6  Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung

### 5. Gebührenerhebung

Die Verwaltungsgebühren berechnen sich nach Art und Umfang der beantragten Tätigkeiten. Näheres ist der beigelegten Anlage „Maklergebühren“ zu entnehmen. Die fällige Gebühr ist per Vorkasse zu entrichten.

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben wird versichert. Mir ist bekannt, dass ich das Maklergewerbe (auch Werbemaßnahmen) nicht vor Erteilung der Erlaubnis ausüben darf. Zuwiderhandlungen stellen eine Ordnungswidrigkeit dar und können mit einer Geldbuße bis zu 50.000 € geahndet werden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift