

**Informationen nach Art. 13 und Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)  
beim Kreis Gütersloh im Dezernat 4, Abteilung Bauen, Wohnen, Immissionen - Wohnraumförderung**

Im Zusammenhang mit dem Verfahren zur Beantragung einer Dienstleistung der Wohnraumförderung werden personenbezogene Daten verarbeitet.

Folgende Dienstleistungen werden unter anderem in der Wohnraumförderung bearbeitet:

- Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins
- Antrag auf Einkommensbescheinigung zur Beantragung einer Zinssenkung
- Antrag auf Eigentumsförderung
- Antrag auf Modernisierungsförderung für selbstgenutztes Eigentum
- Antrag auf Mietwohnraumförderung
- Antrag auf Modernisierungsförderung für Mietwohnraum
- Antrag auf Förderung von Wohnraum für Auszubildende und Studierende
- Antrag auf Förderung von Gruppenwohnungen
- Antrag auf Förderung von Wohnraum für Menschen mit Behinderungen in Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot
- Antrag auf Erwerb von Belegungsbindungen
- Antrag auf Bindungsverlängerung und Bindungserwerb
- Antrag auf Mietpreisüberprüfungen
- Antrag auf Zustimmung zu Modernisierungen für Mietwohnraum
- Antrag auf Berechnung einer Kostenmiete und Wirtschaftlichkeitsberechnung für Mietwohnraum
- Bearbeitung von Rückzahlungen und Ende der Zweckbestimmung

Die DSGVO bildet die rechtliche Grundlage für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und sichert Ihre Rechte als betroffene Person. Für den Kreis Gütersloh hat Transparenz bei der Datenverarbeitung besondere Bedeutung. Im Hinblick auf Ihr Auskunftsrecht möchten wir Ihnen daher folgende Informationen geben:

### **1. Angaben zum Verantwortlichen**

**Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist:**

Kreis Gütersloh  
Die Landrätin  
Herzebrocker Str. 140  
33334 Gütersloh  
Tel.: 05241 85-0  
Fax: 05251 88-2000  
E-Mail: [kreisverwaltung@kreis-quetersloh.de](mailto:kreisverwaltung@kreis-quetersloh.de)

### **2. Angaben zur Datenschutzbeauftragten**

**Die Kontaktdaten der zuständigen Datenschutzbeauftragten lauten:**

Datenschutzbeauftragte des Kreises Gütersloh  
Herzebrocker Straße 140  
33334 Gütersloh  
Tel.: 05241/85 – 1126  
E-Mail: [datenschutzbeauftragte@kreis-quetersloh.de](mailto:datenschutzbeauftragte@kreis-quetersloh.de)

### **3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung**

- a) Der Kreis Gütersloh verarbeitet personenbezogene Daten zur Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung sämtlicher Verwaltungsverfahren im Zusammenhang mit der Wohnraumförderung sowie der Sicherstellung einer zweckentsprechenden Nutzung des öffentlich geförderten Wohnraums. Dies umfasst insbesondere die Wahrnehmung aller gesetzlich übertragenen Aufgaben nach dem Gesetz zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein-Westfalen (WFNG NRW), einschließlich der Prüfung von Anspruchsvoraussetzungen, der Überwachung förderrechtlicher Vorgaben und der Entscheidung über wohnungsrechtliche Maßnahmen.

Der Kreis Gütersloh darf nur dann an andere Personen oder Stellen personenbezogene Daten weitergeben, wenn Sie dem zugestimmt haben oder die Weitergabe gesetzlich zugelassen ist.

Die Abfrage Ihrer Telefon- und E-Mail-Daten erfolgt bei Beantragung einer Dienstleistung der Wohnraumförderung freiwillig, um Sie bei fehlenden Unterlagen kontaktieren zu können oder gegebenenfalls Absprachen vorzunehmen.

- b) Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des WFNG NRW sowie der datenschutzrechtlichen Bestimmungen der DSGVO (insbesondere Art. 6 Abs. 1 lit.a, c und e) und des DSG NRW. Diese Vorschriften geben dem Kreis Gütersloh die rechtliche Grundlage, Ihre Verfahren im Bereich der Wohnraumförderung zu bearbeiten und dafür die notwendigen personenbezogenen Daten zu verwenden.

#### **4. Empfänger/innen oder Kategorien von Empfängern/innen**

Ihre personenbezogenen Daten (Ziffer 7) können zum Zwecke der gesetzlichen Aufgabenerledigung an Dritte übermittelt werden:

- Andere interne Abteilungen und Referate beim Kreis Gütersloh (z.B. Abteilung Geoinformation, Kataster und Vermessung, Abteilung Umwelt, Abteilung Ordnung, Abteilung Finanzen, Abteilung Recht und Kommunalaufsicht, Referat Revision & Datenschutz, Abteilung Soziales, Abteilung Leistungen, Referat Presse, Kultur und Archiv)
- Einwohneramt der jeweiligen zuständigen Stadt/Gemeinde: Zur Überprüfung des Wohnsitzes
- Wohnraumförderungsstellen der jeweiligen zuständigen Stadt/Gemeinde
- Ministerium für Heimat und Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes NRW
- Bezirksregierung Detmold
- NRW.BANK
- Finanzamt
- Gerichte, Staatsanwaltschaft, Hauptzollamt, Grundbuchämter
- Rechtsanwälte, Betreuer und andere Bevollmächtigte, Notare
- Softwareanbieter/Auftragsverarbeiter
- Weitere Dritte, soweit dies gesetzlich vorgeschrieben ist oder Sie die Datenweitergabe eingewilligt haben

Sämtliche von Ihnen bereitgestellten Daten werden elektronisch gespeichert. Die hierdurch entstehenden Datenbanken und Anwendungen können durch von uns beauftragte IT-Dienstleister betreut werden.

#### **5. Dauer der Speicherung bzw. Kriterien für die Festlegung der Dauer**

Der Kreis Gütersloh bewahrt personenbezogene Daten im Rahmen der Wohnraumförderung so lange auf, wie dies für die Bearbeitung der Anträge, die Verwaltung des geförderten Wohnraums und die Erfüllung gesetzlicher Pflichten erforderlich ist. Die gesetzliche Aufbewahrungsdauer personenbezogener Daten in der Wohnraumförderung richtet sich nach Art und Umfang des jeweiligen Verfahrens. In der Regel werden die Daten für 5 Jahre nach Abschluss des Verfahrens gespeichert, bei Fördermitteln oder Darlehen kann die Aufbewahrung bis zu 10 Jahre nach Rückzahlung erforderlich sein. Bei länger bestehenden Miet- oder Belegungsbindungen werden die Daten fünf Jahre nach dem Ende der jeweiligen Miet- oder Belegungsbindung aufbewahrt. Nach Ablauf der Frist werden die Daten gelöscht oder anonymisiert.

#### **6. Übermittlung an ein Drittland/internationale Organisation**

Ihre personenbezogenen Daten werden weder an einen Empfänger weitergegeben, der sich außerhalb der Europäischen Union (in einem Drittland) befindet, noch an eine internationale Organisation.

#### **7. Kategorien personenbezogener Daten**

Folgende Datenkategorien werden, abhängig von der jeweils in Anspruch genommenen Dienstleistung, verarbeitet:

<b>Kategorien personenbezogener Daten:</b>	<b>Erläuterung der Kategorien personenbezogener Daten:</b>
<b>Stammdaten</b>	z. B. Name, Anschrift, Geschlecht, Geburtsdatum und -ort, Staatsangehörigkeit, Familienstand, / jeweils freiwillig: Telefonnummern, E-Mail-Adresse
<b>Legitimationsdaten</b>	z. B. Ausweisinformationen, etwa Ausweiskopie, Ausweisnummer, Ausstellungsdatum und -ort, ausstellende Behörde, sowie sonstige Daten zur Feststellung der Identität
<b>Sensible personenbezogene Daten</b>	z.B. gesundheitliche Einschränkung, Grad der Behinderung, Pflegegrad
<b>Haushalts- und Familiendaten</b>	z.B. Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Alter der Kinder oder weiterer Angehöriger, Angaben zu Unterhaltpflichten oder weiteren im Haushalt lebenden Personen, Angaben zu Personen, die vorübergehend im Haushalt wohnen

<b>Einkommens- und Vermögensverhältnisse</b>	z.B. Einkünfte aller Haushaltsmitglieder (z. B. Gehalt, Lohn, Rente, Sozialleistungen, Unterhalt), Vermögensaufstellung (z.B. Bankguthaben, Sparguthaben, Immobilien), Bonitätsauskunft (z.B. SCHUFA-Auskunft), Nachweise über finanzielle Verhältnisse (z. B. Arbeitsvertrag, Kontoauszüge), Steuerbescheide, Sozialleistungsbescheide
<b>Grundstücks- und Objektunterlagen</b>	z. B. Grundbuchauszüge, Objektbewertungen
<b>Wohnungs- und Mietbezogene Daten</b>	z.B. Angaben zur derzeitigen Wohnung (z. B. Mietvertrag, Wohnungsgöße), Angaben zu bisherigen Wohnverhältnissen, Kündigungen oder Wohnungswechseln
<b>Dokumentationsdaten</b>	z. B. Beratungsprotokolle
<b>Kommunikationsdaten</b>	z. B. jegliche Inhalte persönlicher, telefonischer oder schriftlicher Kommunikation
<b>Willenserklärungen</b>	z. B. Antragerklärung, Vollmachtserklärung, Rücknahme

## 8. Ihre Rechte (Betroffenenrechte)

Bei der Verarbeitung personenbezogener Daten stehen Ihnen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte zu:

- Recht auf **Auskunft** darüber, welche personenbezogenen Daten von Ihnen verarbeitet werden (Art. 15 DSGVO)
- Recht auf **Berichtigung oder Vervollständigung**, wenn Sie feststellen, dass zu Ihrer Person gespeicherte Daten fehlerhaft oder unvollständig sind (Art. 16 DSGVO)
- Recht auf **Lösung** Ihrer personenbezogenen Daten (Art. 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten (Art. 18 DSGVO)
- Jederzeitiger Widerruf der Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft, sofern eine Einwilligung erteilt wurde.

## 9. Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde

Sie haben das Recht, bei der Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit

### **Beschwerde** einzulegen:

#### Kontaktdaten der Aufsichtsbehörde:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen (LDI NRW)

Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf

Hausanschrift: Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf

Tel.: 0211 38424-0

Fax-Nr.: 0211 38424-10

E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de).

## 10. Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Sie sind zur Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten verpflichtet. Diese Pflicht ergibt sich aus den allgemeinen Mitwirkungspflichten der §§ 24–27 Verwaltungsverfahrensgesetz Nordrhein-Westfalen (VwVfG NRW). Ohne die Bereitstellung der erforderlichen Daten und Unterlagen sowie die Erteilung der notwendigen Auskünfte kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

Abkürzungen von Rechtsvorschriften:

WFNG NRW

Gesetz zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein-Westfalen  
(Wohnraumförderungsgesetz Nordrhein-Westfalen)

DSGVO

Verordnung (EU) 2016/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz  
natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten und zum freien Datenverkehr (Datenschutz-  
Grundverordnung)

DSG NRW

Gesetz zum Schutz personenbezogener Daten bei öffentlichen Stellen des Landes Nordrhein-Westfalen  
(Datenschutzgesetz Nordrhein-Westfalen)

VwVfG NRW

Gesetz über das Verwaltungsverfahren der öffentlichen Verwaltung des Landes Nordrhein-Westfalen  
(Verwaltungsverfahrensgesetz Nordrhein-Westfalen)

SGB II

Zweites Buch Sozialgesetzbuch – Grundsicherung für Arbeitsuchende

SGB XII

Zwölftes Buch Sozialgesetzbuch – Sozialhilfe

ArchivG NRW

Gesetz über die öffentlichen Archive des Landes Nordrhein-Westfalen (Archivgesetz Nordrhein-Westfalen)